

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 5 - NAZIONALE 22

	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4
NOTE				
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	1.896.092,40 €	1.896.092,40 €	1.896.092,40 €	1.896.092,40 €
* Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	1.232.460,00 €	1.232.460,00 €	1.232.460,00 €	1.232.460,00 €
Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	663.632,40 €	663.632,40 €	663.632,40 €	663.632,40 €
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	1.716.251,24 €	1.717.244,49 €	1.720.227,93 €	1.721.241,04 €
Costi per merci e accessori	1.354.061,49 €	1.354.061,49 €	1.354.061,49 €	1.354.061,49 €
Costi per il Personale	298.344,12 €	298.344,12 €	301.327,56 €	301.327,56 €
** Costi per canoni di locazione/occupazione	10.683,24 €	10.683,24 €	10.683,24 €	10.683,24 €
Ammortamento e svalutazioni	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
*** Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	49.662,39 €	50.655,64 €	50.655,64 €	51.668,75 €
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	18.960,92 €	18.960,92 €	18.960,92 €	18.960,92 €
Interessi e altri oneri finanziari %	18.960,92 €	18.960,92 €	18.960,92 €	18.960,92 €
Risultato prima delle imposte (A - B - C)	160.880,24 €	159.886,99 €	156.903,55 €	155.890,43 €
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	44.885,59 €	44.885,59 €	44.885,59 €	44.885,59 €
IRES %	38.611,26 €	38.611,26 €	38.611,26 €	38.611,26 €
IRAP %	6.274,33 €	6.274,33 €	6.274,33 €	6.274,33 €
Utile (Perdite) di esercizio	115.994,65 €	115.001,40 €	112.017,96 €	111.004,85 €
Utile annuo %	6,12%	6,07%	5,91%	5,85%

* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni

** Dato disponibile: canoni attualmente applicati

*** Dato disponibile: utenze medie nell'ultimo triennio

Anno 5	Totale	% sui Ricavi
1.896.092,40 €	9.480.462,00 €	
1.232.460,00 €	6.162.300,00 €	
663.632,40 €	3.318.162,00 €	
1.724.254,32 €	8.599.219,02 €	90,70%
1.354.061,49 €	6.770.307,45 €	71,41%
304.340,84 €	1.503.684,20 €	15,86%
10.683,24 €	53.416,20 €	0,56%
3.500,00 €	17.500,00 €	0,18%
2.500,00 €	12.500,00 €	0,13%
1.000,00 €	5.000,00 €	0,05%
51.668,75 €	254.311,17 €	2,68%
18.960,92 €	94.804,62 €	1,00%
18.960,92 €	94.804,62 €	1,00%
152.877,16 €	786.438,36 €	8,30%
44.885,59 €	224.427,93 €	2,37%
38.611,26 €	193.056,28 €	2,04%
6.274,33 €	31.371,65 €	0,33%
107.991,57 €	562.010,43 €	5,93%
5,70%		